

# Shopping Center Schönbühl Luzern

Langensandstrasse 23, 6005 Luzern

[www.schoenbuehl-center.ch](http://www.schoenbuehl-center.ch)

## Kontakt

Werner JAKOB, Real Estate Site Manager

Ringstrasse 19, 6010 Kriens

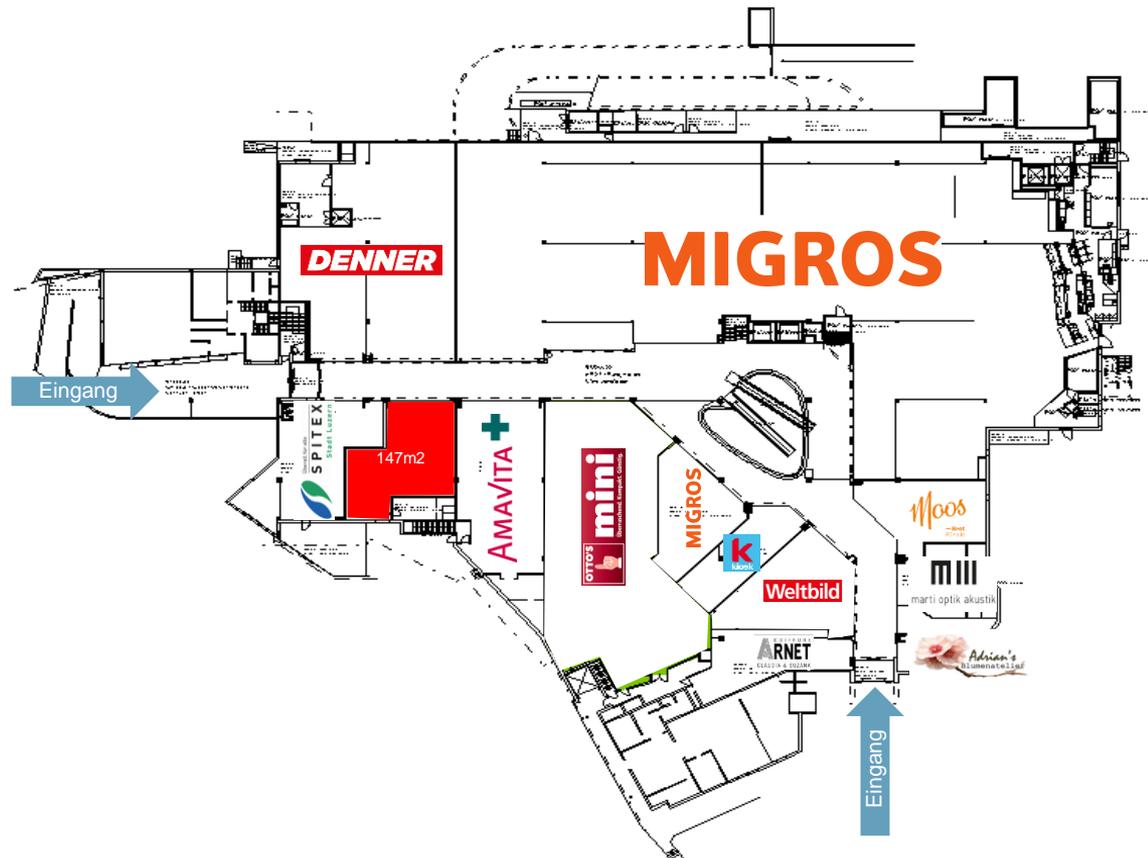
Telefon +41 44 403 28 78, [werner.jakob@wincasa.ch](mailto:werner.jakob@wincasa.ch)



## Facts

Mietfläche im OG	147m <sup>2</sup>
Mietzins	Auf Anfrage
	Zahlungsmodalität/ Quartalsweise im Voraus
Sicherheitsleistungen	Bankgarantie von 6 Monatsbruttomietzinsen / nach Vereinbarung
Mietbeginn	Nach Vereinbarung
Vertragsdauer	5 Jahre fix, Verlängerung nach Wunsch
Ausbau	Fläche gemäss Beschrieb Grundausbau, Glas-Schiebetüren vorhanden
Weitere Retailer im Center	Migros, Coop, Denner, Aldi, Otto's mini, Kiosk, Amavita Apotheke, Optikergeschäft, Weltbild, Bäckerei, Blumenladen, Coiffeur, Geschenkladen, Schuh-Reparatur, Nähatelier, Chemisch Reinigung, Nagel-/Kosmetikstudio, Café Molini, Post- / Bankautomat

# Fläche/ Grundriss



# Impressionen Center

